



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 550

20 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,860 στρεμ., στη θέση «Μουσιάς» περιοχής Ραζίου – Ν. Θεσπρωτίας. ... 1
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,560 στρεμ., στη θέση «Μπογώνε» Πέρδικας Ν. Θεσπρωτίας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε περιοχές του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσ/κης. 3
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κήπων Ζαγορίου, Ν. Ιωαννίνων. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1304 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,860 στρεμ., στη θέση «Μουσιάς» περιοχής Ραζίου – Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-

γενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 30 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1188/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Το γεγονός ότι στην παραπάνω τοποθεσία και θέση αποψιλώθηκε–εκχερώθηκε παράνομη Δημόσια Δασική έκταση μέσα στην κοίτη του ποταμού Καλαμά.

6. Την εισήγηση–πρόταση του Αναπλ. Δ/ντή Δασών Θεσ/τίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική Αναγέννηση και αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης την Δημόσια Δασική έκταση, εμβαδού (4,860) τεσσάρων στρεμμάτων και οκτακοσίων εξήντα τ.μ. στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Μουσιά – Ραζίου.

Που ορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) έχει όρια:

Ανατολικά: Με ποταμό Καλαμά παλαιά κοίτη.

Δυτικά: Με Νέα κοίτη Καλαμά.

Βόρεια: Με Νέα κοίτη Καλαμά.

Νότια: Με αγρόκτημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 3 Μαΐου 1993

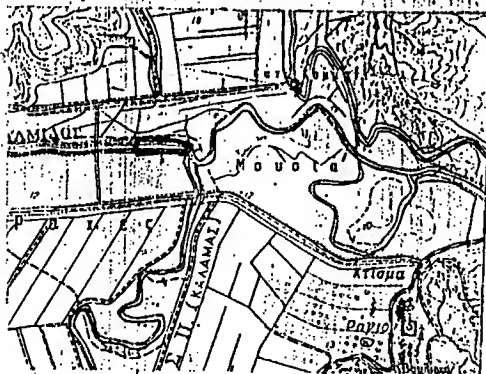
Ο Νομάρχης
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΠΡΩΤΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

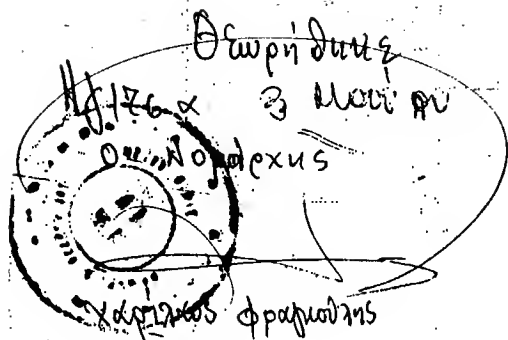
Ανέκνη είν. 1304/3-5-93
απόφαση Νομάρχης Θεσ/ν/3

Απόσπασμα

Από το φύλλο χάρτη «ΣΑΓΙΑΔΑ» στο οποίο φαίνεται η κοινόχρηστη δασική έκταση που δόθηκε «ΜΟΥΣΙΑ» & ΡΑΦΤΟΥ που ενχερώθηκε με τη γηροβία ή αναδάσωση.



Εμβαδόν (ΑΒΓΔΑ) = 4,860
στρέμματα.



1993

Αθανάσιος Γκάντζιος
Δασολόγος ΠΕ 2
Εισηγητής Α

Ηφ/264 28-4-93

Ο Σύνδεσμος

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡ. ΚΟΚΚΟΡΗΣ
ΤΕΧΝ. ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ Α'

Αριθ. 1305

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,560 στρεμ., στη θέση «Μπογωνέ» Πέρδικας Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 30.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1188/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Το γεγονός ότι η παραπάνω έκταση αποφυλώθηκε παράνομα με σκοπό την καταπάτηση και έχει ανάγκη προστασίας και αποκατάστασης.
6. Την από 28.4.93 εισήγηση-πρόταση του Αναπλ. Δ/

(2) ντή Δασών Θεσ/τίας, οφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική Αναγέννηση και αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης την Κοινοτική Δασική έκταση, εμβαδού (1,560) ένα στρέμμα και 560 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση, Μπογωνέ.

Προορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ) έχει όρια:

Ανατολικά: Με Κοινοτική Δασική έκταση και ελαιόκτημα.

Δυτικά: Με Κοινοτικό Δάσος και ελαιόκτημα Κουλούρη Ευάγγελου.

Βόρεια: Με Κοινοτικό δάσος.

Νότια: Με ελαιόκτημα ιδίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

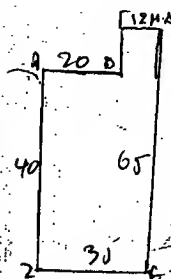
Ηγουμένισσα, 3 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Αν ήμερω (305/3-5-93)
από Ελεη Νομαρχία Θεσπρωτίας

Από έγραφο από το φύλλο χάρτη «ΠΑΡΓΑΣ» στο οποίο φαίνεται η έκταση που θέλει να υποβληθεί πέρδικας που ευχερώθηκε (αποφυλώθηκε) παράνομα και που κηρύσσεται αναδασωτέα.



Εμβαδόν (ΑΒΓΔΕΖΑ)
= 1,560 στρεμ.

Θεωρήθηκε
Η 176 κ 3 Μαΐου 1993
Ο Νομάρχης
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

Ο Διευθ. Δασών
Αθανάσιος Γ. Καντζιός
Δασολόγος ΠΕ 2
Εισαγγητής Α

Η 176 κ 28-4-93
Ο Συντάξας
ΜΙΧΑΗΛ ΧΡ. ΚΟΚΚΟΡΗΣ
ΤΕΧΝ. ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ Α'

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 8601/348

(3)

Τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε περιοχές του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσ/κης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ/φο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Την αριθμ. 2493/92 του Συμβουλίου της Επικρατείας που ακυρώνει την αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/12317/549/9.6/30.6.89 Απόφαση Νομάρχη Θεσ/κης (ΦΕΚ 462Δ) «Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Ευόσμου Ν.

Θεσ/κης.

6. Την από 23.2.93 εισήγηση του ΤΠΜ της Πολεοδομίας Θεσ/κης επί του θέματος.

7. Την αριθ. 180 Πράξη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/κης (συνεδρία 8η/23.2.93), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε περιοχές του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ευόσμου όπως οριοθετούνται με μπλέ γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:4000 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Πολεοδομίας Θεσ/κης.

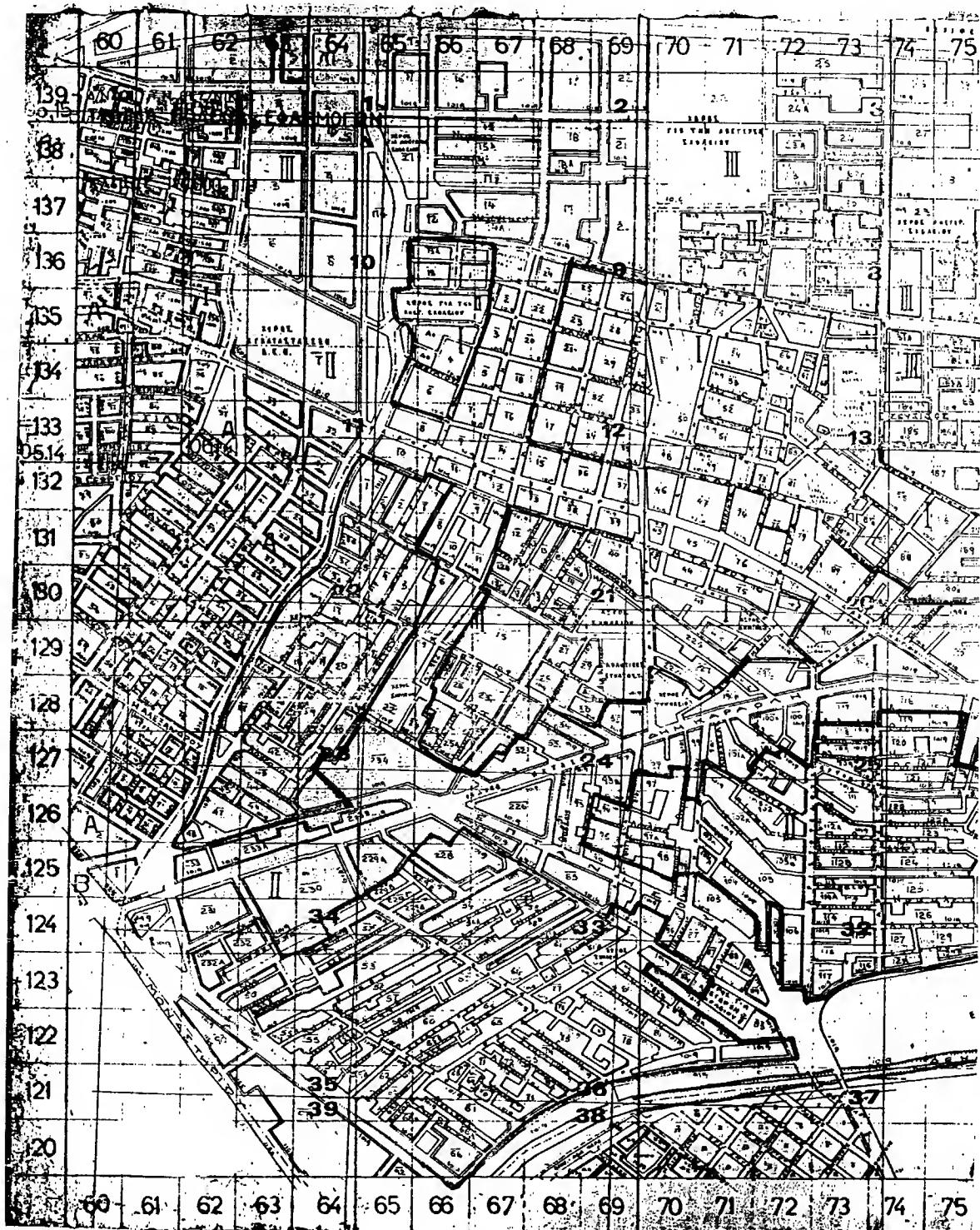
2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου ΟΤΑ (Δήμου Ευόσμου).

3. Η ισχύς της αρχίζει και πριν την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως δηλ. από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 3200/55.

4. Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΪΤΙΔΗΣ





Αριθ. 653/89

(4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κήπων Ζαγορίου, Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Κήπων Ζαγορίου.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την υπ' αριθ. 16/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κήπων.

6) Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκε με το υπ' αριθ. 3986/89 έγγραφο.

7) Την υπ' αριθ. 17/29.6.89 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/69 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.», αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τον οικισμό, του θέματος στις κατηγορίες: Αξιόλογος, Συνεκτικός, Μικρός ούτε περιστατικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός φθίνων.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως

αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο Π.Δ/γμα 26.9.1979 (ΦΕΚ 615/Δ/79) «περί των οικισμών Ζαγορίου, καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως».

2. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή σε απόσταση 10 μ. από τον άξονα της 45ης Επαρχ. οδού για τα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή.

3. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α. Η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ και

β. να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

4. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της οικείας Κοινότητας.

Η παρούσα απόφαση με τους όρους δόμησης και το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλ. περίπου 1:5000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 4 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

